

Broj: 6272

Podgorica, 06.07.2018.godine

**PREDMET: Pojašnjenje tenderske dokumentacije
broj 5626/5 (12/18) od 28.06.2018.godine**

Budući da je po tenderskoj dokumentaciji broj 5626/5 (12/18) od 28.06.2018.godine, za otvoreni postupak javne nabavke za nabavku usluge: **Procjena imovine Društva** podnijeti zahtjevi za pojašnjenje tenderske dokumentacije od 04.07.2018.godine i 05.07.2018.godine, dajemo pojašnjenje na postavljena pitanja koja glase:

U Tenderskoj dokumentaciji, u dijelu "Metodologija načina vrednovanja ponuda po kriterijumima i podkriterijumima", pod tačkom I kvalitet piše: *"Reference ponuđača na izvršenju istovjetnih usluga (procjene imovine infrastrukturnih preduzeća sadašnje vrijednosti minimum 20 miliona EUR-a), koje su potvrđene od strane investitora ili nadležnih državnih organa ili organa lokalne uprave"*

Pitanje 1

Šta se podrazumijeva pod pojmom infrastrukturna preduzeća?

Pitanje 2

Šta se podrazumijeva pod pojmom istovjetne usluge?

Pitanje 3

Da li se procjena sadašnje vrijednosti od minimum 20 miliona EUR-a odnosi na pojedinačne procjene izvršenih istovjetnih usluga ili na ukupan iznos (zbir) svih procjena sadašnje vrijednosti izvršenih usluga?

Pitanje 4

Molim da mi date posasnjene na sledeca pitanja -Na osnovu kojeg porisa-akta je defisan satv da "Ponuđač mora imati zaposleno najmanje:

- 1 lice koje ima minimum VII1 nivo kvalifikacije građevinske struke,
- 1 lice koje ima minimum VII1 nivo kvalifikacije elektro struke,
- 1 lice koje ima minimum VII1 nivo kvalifikacije mašinske struke,

koji ispunjavaju uslove za vršenje predmetne usluge saglasno članu 26 Zakona o računovodstvu:"

Pitanje 5

-da li mogu učestovati na tenederu ovlasцени procjenjivci koa fizička lica koju su u radnom odosu kod privatnih poslodavaca i kod državnih oprgasna kaa grupa a procjenjivnje im nije preduzetnička djelatnost

Na prethodna pitanja dajemo sledeće pojašnjenje:

Odgovor na Pitanje 1

Pod pojmom infrastrukturna preduzeća podrazumijeva se sledeće: preduzeća koja u svojim bilansima stanja u okviru stalne imovine, Nekretnine, postrojenja i oprema na računima 022 - građevinski objekti imaju: objekte željezničkog i ostalog saobraćaja na šinama ili objekte na putevima ili elektroprivredne objekte ili građevinske objekte za obavljanje djelatnosti iz oblasti industrije ili građevinarstva ili objekte za vršenje privrednih djelatnosti, sadašnje vrijednosti minimum 20 mil.eura.

Odgovor na Pitanje 2

Pojam istovjetnih usluga u Tenderskoj dokumentaciji definisali smo: "procjene imovine infrastrukturnih preduzeća sadašnje vrijednosti minimum 20 miliona EUR-a".

Odgovor na Pitanje 3

Reference ponuđača na izvršenju istovjetnih usluga (procjene imovine infrastrukturnih preduzeća sadašnje vrijednosti minimum 20 miliona EUR-a), koje su potvrđene od strane investitora ili nadležnih državnih organa ili organa lokalne uprave bodovaće se prema metodologija navedenoj u tenderskoj dokumentacije. Kako je određeno, ponuđači koji imaju veći broj referenci na izvršenju istovjetnih usluga (procjene imovine infrastrukturnih preduzeća sadašnje vrijednosti minimum 20 miliona EUR-a), koje su potvrđene od strane investitora ili nadležnih državnih organa ili organa lokalne uprave, ostvariće veći broj bodova.

Dakle, tenderska dokumentacijom je predviđeno bodovanje pojedinačnih referenci ponuđača na izvršenju istovjetnih usluga (procjene imovine infrastrukturnih preduzeća sadašnje vrijednosti minimum 20 miliona EUR-a), koje su potvrđene od strane investitora ili nadležnih državnih organa ili organa lokalne uprave.

Odgovor na Pitanje 4

Naručilac je privredno društvo sa većinskim državnim udjelom i posjeduje imovinu velike vrijednosti na teritoriji nekoliko opština Crne Gore, koju obuhvata: donji i gornji stroj pruge, objekte na pruži, stanične kolosjake, telekomunikaciona, signalno-sigurnosna, elektrovučna, elektroenergetska i ostala postrojenja i uređaje na pruži, opremu pruge, zgrade željezničkih službenih mjesta i ostale objekte na željezničkim službenim mjestima, koji su u funkciji organizovanja i regulisanja željezničkog saobraćaja, sa zemljištem koje služi tim zgradama i pružni pojas. Članom 29 Zakona o računovodstvu propisano je da jedan od uslova koje mora da ispunjava lice, za izdavanje licence za obavljanje procjene imovine, je VIII nivo kvalifikacije obrazovanja, a budući da je predmet procjene:

- donji i gornji stroj pruge,
- objekti na pruži,
- stanični kolosjeci,
- telekomunikaciona, signalno-sigurnosna, elektrovučna, elektroenergetska i ostala postrojenja i uređaji na pruži,
- oprema pruge,
- zgrade željezničkih službenih mjesta i ostali objekti na željezničkim službenim mjestima, koji su u funkciji organizovanja i regulisanja željezničkog saobraćaja,
- pružni pojas,
- drumska i šinska vozila,

opravdan je zahtjev u vidu traženih lica navedenih struka.

Odgovor na Pitanje 5

Na ovo pitanje je odgovoreno u Pojašnjenju tenderske dokumentacije od 04.07.2018.godine, a koje objavljeno na portalu javnih nabavki Crne Gore www.portal.ujn.gov.me.

Napominjemo da je članom 4 stav 1 tačka 5 Zakona o javnim nabavkama propisano:

„Ponudač je privredno društvo, pravno lice ili preduzetnik koje podnosi ponudu u postupku javne nabavke, pojedinačno ili kao grupa ponuđača u zajedničkoj ponudi”.

Shodno prethodnom, u predmetnom postupku javne nabavke mogu kao ponuđači podnijeti ponudu fizička lica koja obavljaju privredni djelatnost u skladu sa Zakonom o privrednim društvima.

Za tumačenje Zakona o javnim nabavkama i Zakona o privrednim društvima možete se obratiti nadležnim organima.

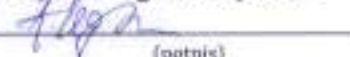
S poštovanjem,

KOMISIJA ZA OTVARANJE I VREDNOVANJE PONUDA

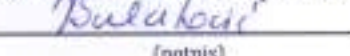
1. **Vladimir Vukajlović**, dipl. pravnik


(potpis)

2. **Adrijana Ugljik**, dipl.ecc


(potpis)

3. **Vesna Bulatović**, dipl.ecc


(potpis)